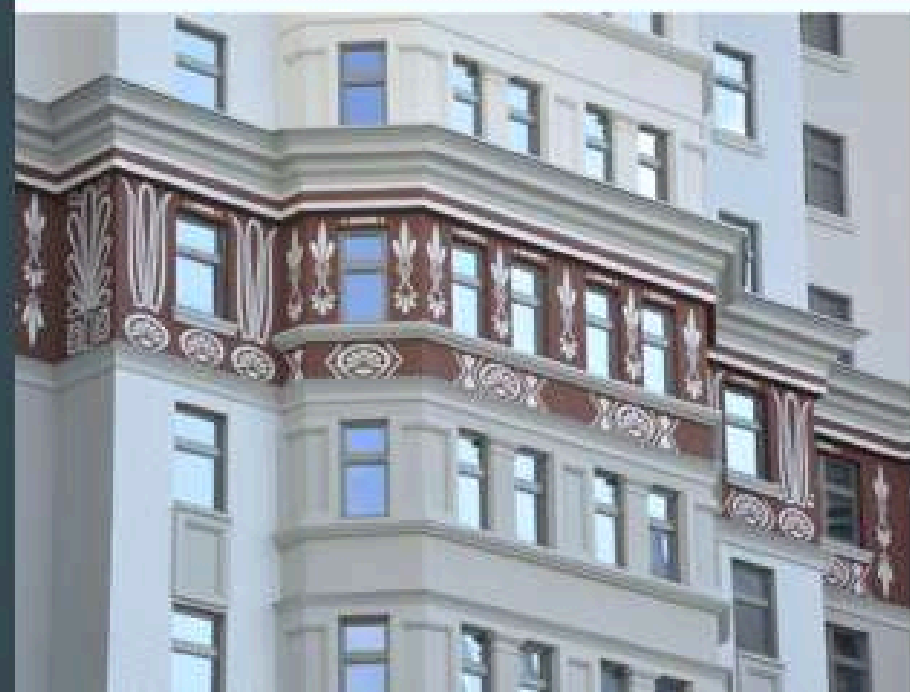




Отчет о выполненных работах  
в ЖК «Донской Олимп»  
за октябрь 2024 года





# ПРЕИМУЩЕСТВО

## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

## Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в октябре 2024 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow)

# 486 всего

# 1 аварийная



Принято **67** звонков через единый контактный номер



Выполнены **486** заявок



Отопление,  
водоснабжение,  
канализация

**133**



Ремонт общего  
имущества

**111**



Лифтовое  
оборудование

**71**



Слаботочные  
системы

**55**



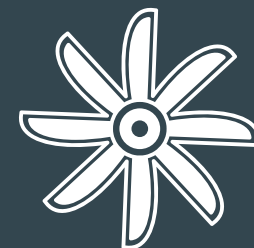
Электроснабжение  
и освещение

**90**



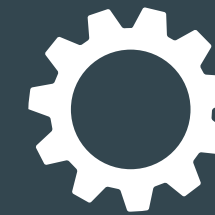
Прочие работы

**21**



Вентиляция

**3**



Благоустройство

**2**



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

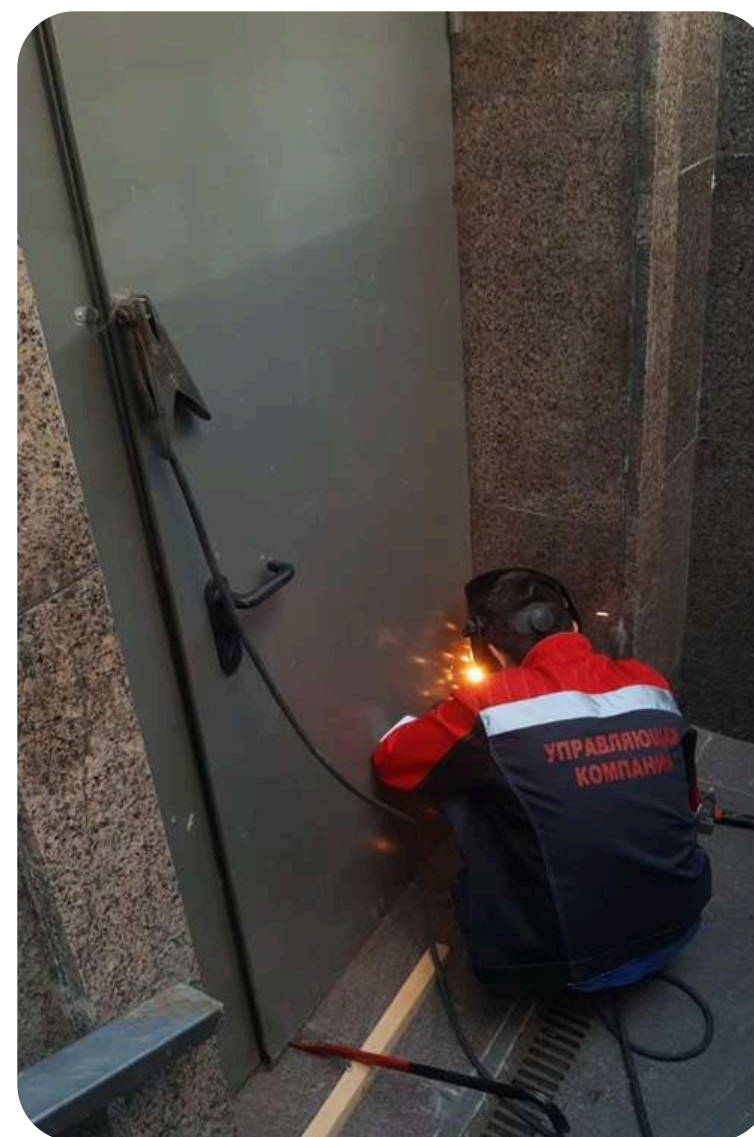
Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)





# Общестроительные работы

Отремонтировали противопожарные двери на выходе из паркинга по адресу:  
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 3

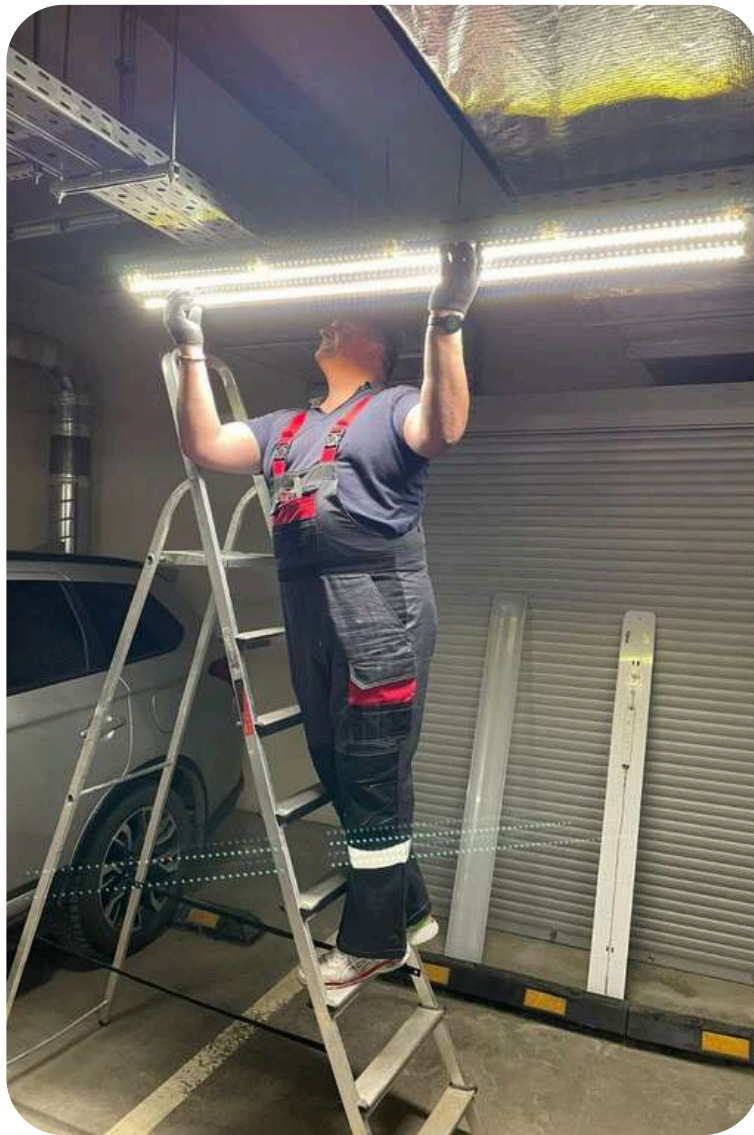




# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные  
светильники в МОП

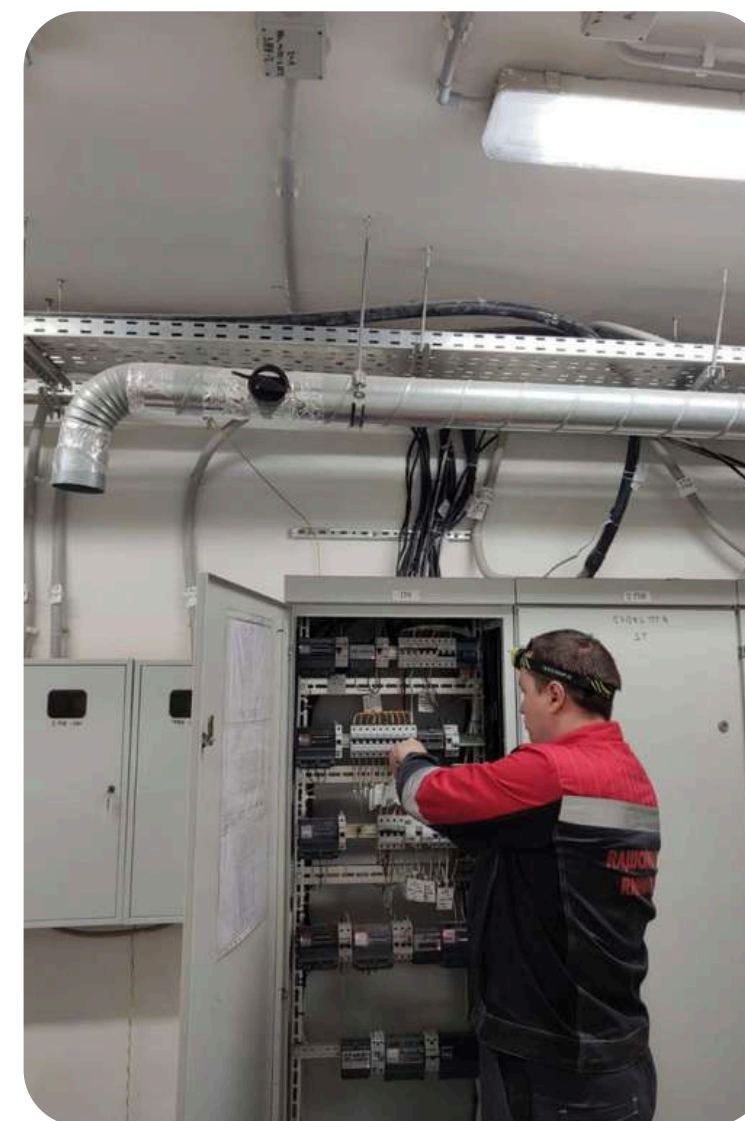




# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительный  
ремонт оборудования  
в электрощитовых помещениях





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

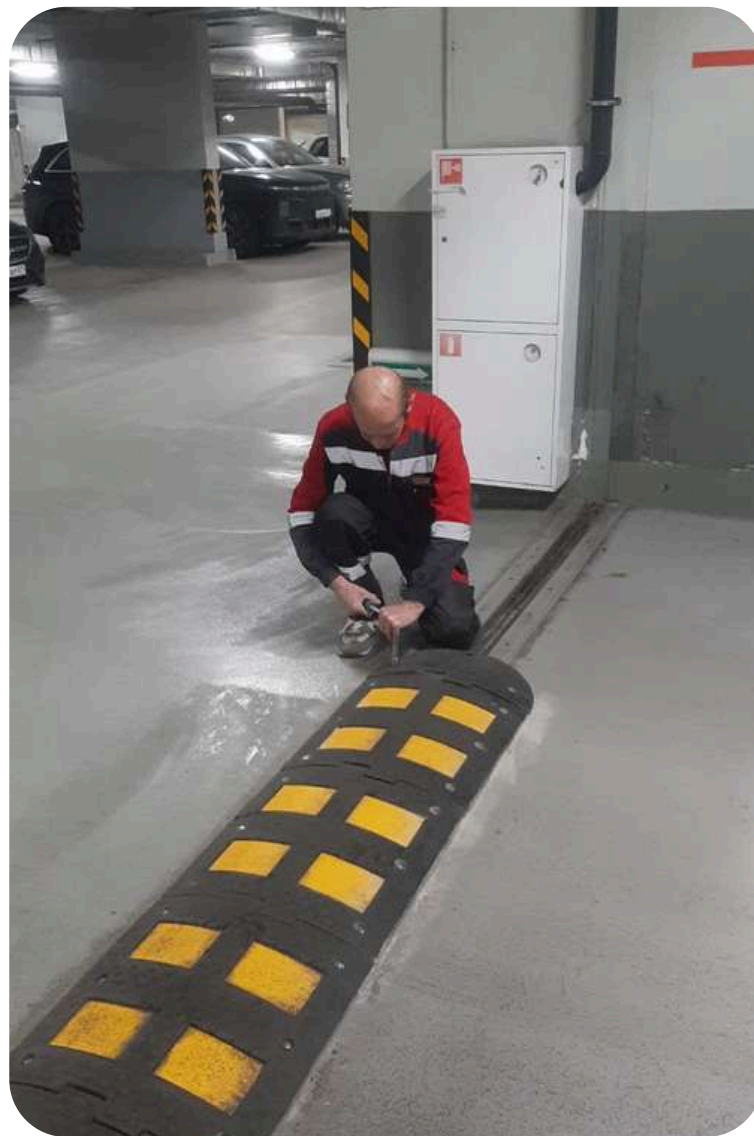
Провели технический осмотр  
сантехнического оборудования  
на технических этажах





# Прочие работы

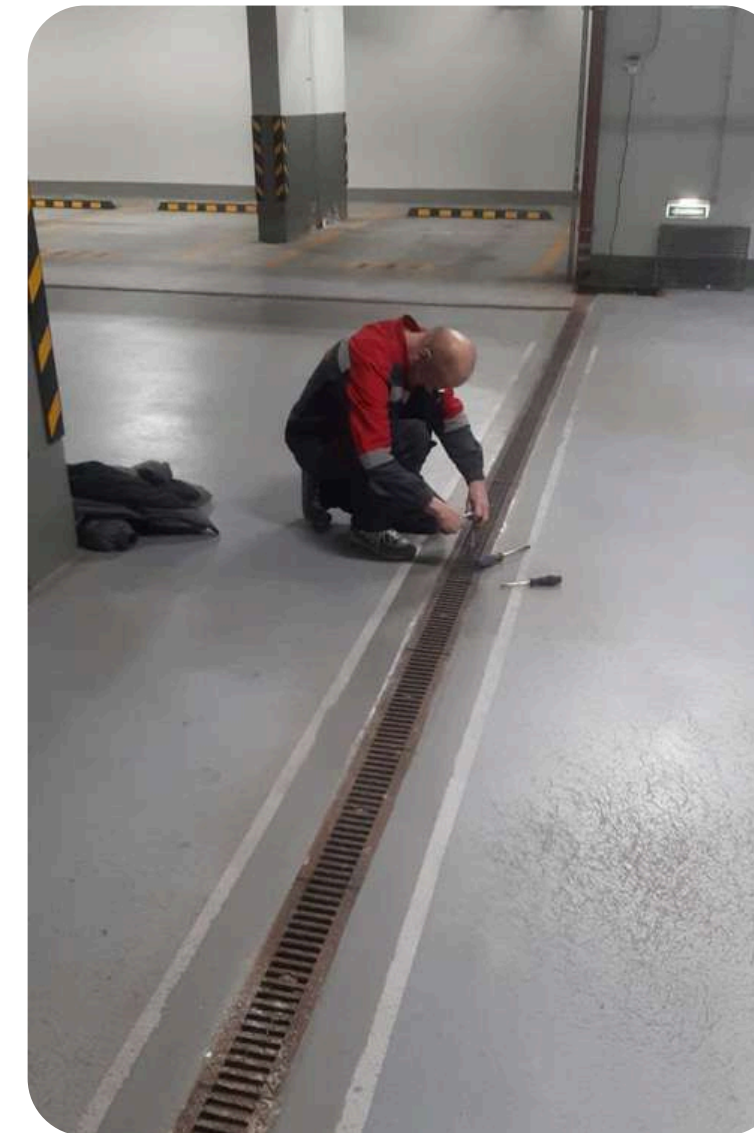
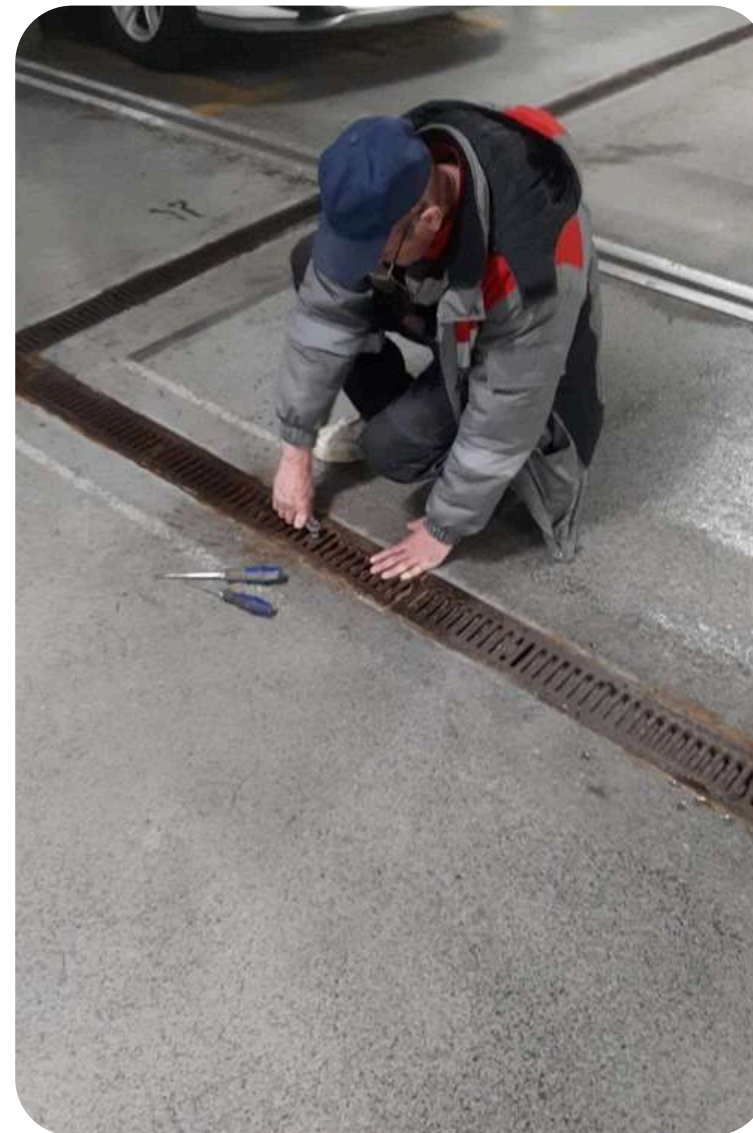
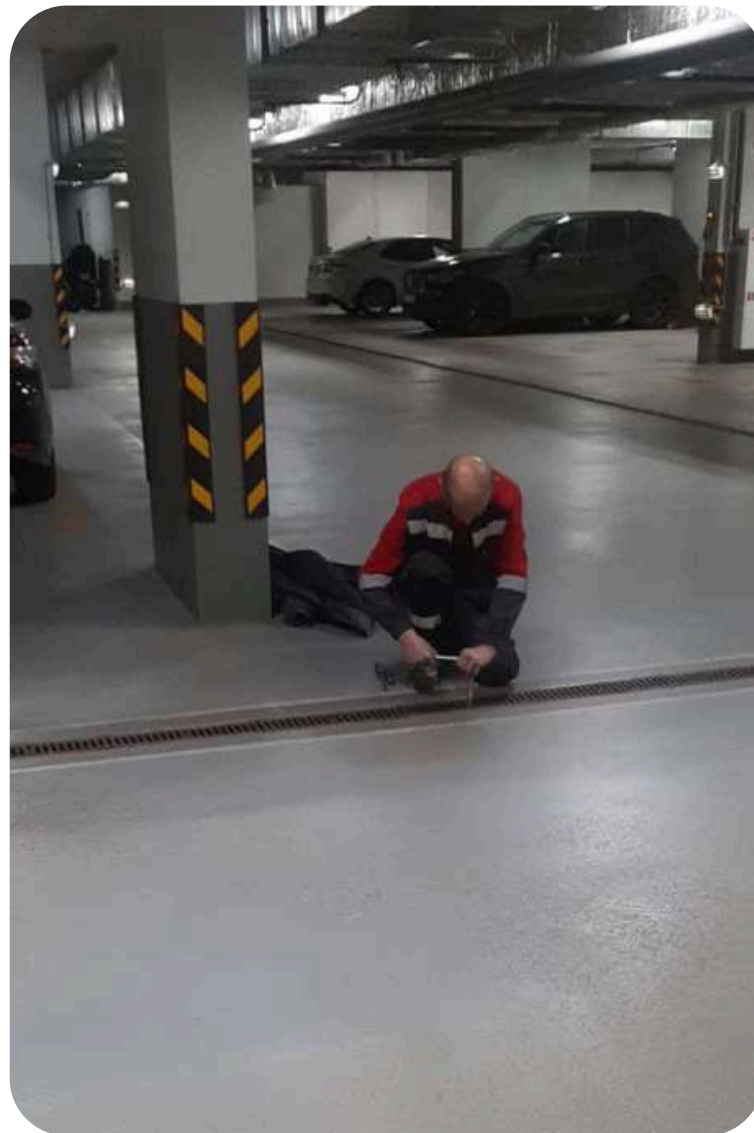
Установили лежащий полицейский  
в подземном паркинге





## Прочие работы

Осуществили ремонт водоотводных решеток в подземном паркинге





# Прочие работы

Отремонтировали малые архитектурные формы на детской площадке





## Прочие работы

Отремонтировали шлагбаум на въезде  
в подземный паркинг





# Благоустройство

Ухаживали за зелеными насаждениями:  
осуществляли покос, а также убирали  
листву на территории





# Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

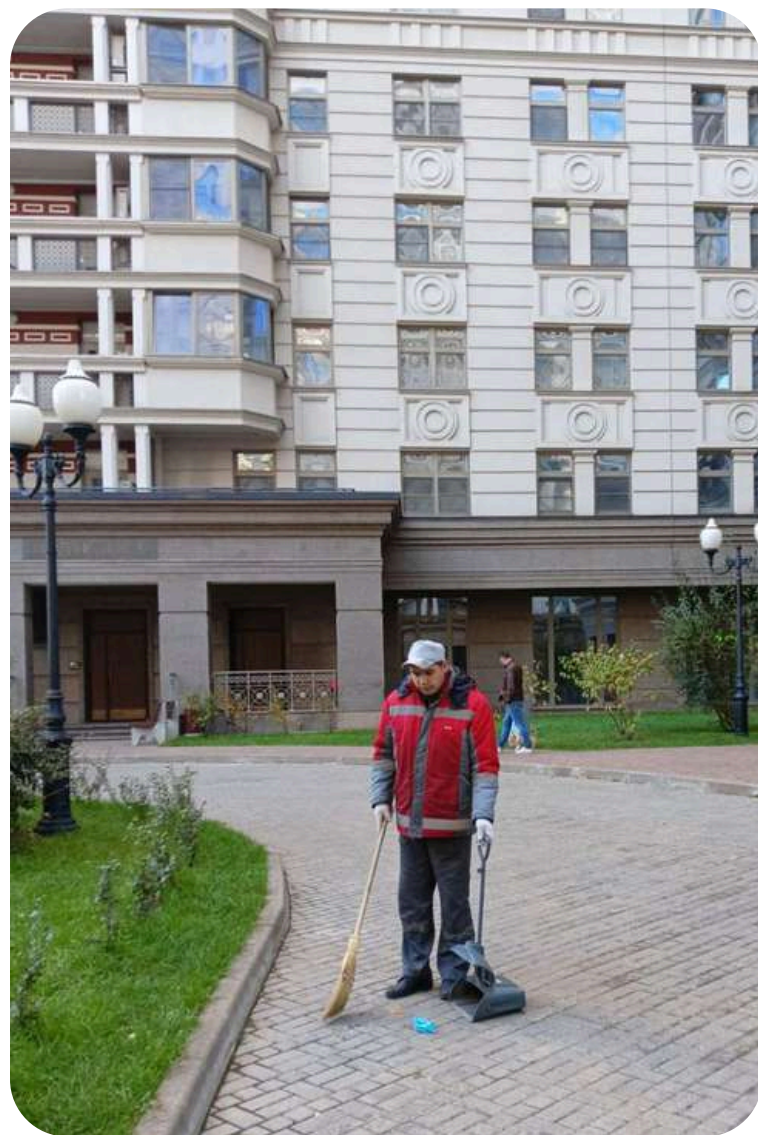
Согласно графику проводилась уборка  
12 сотрудниками клининга. Они регулярно  
поддерживали санитарное состояние  
4-х многоквартирных домов





# Уборка территории

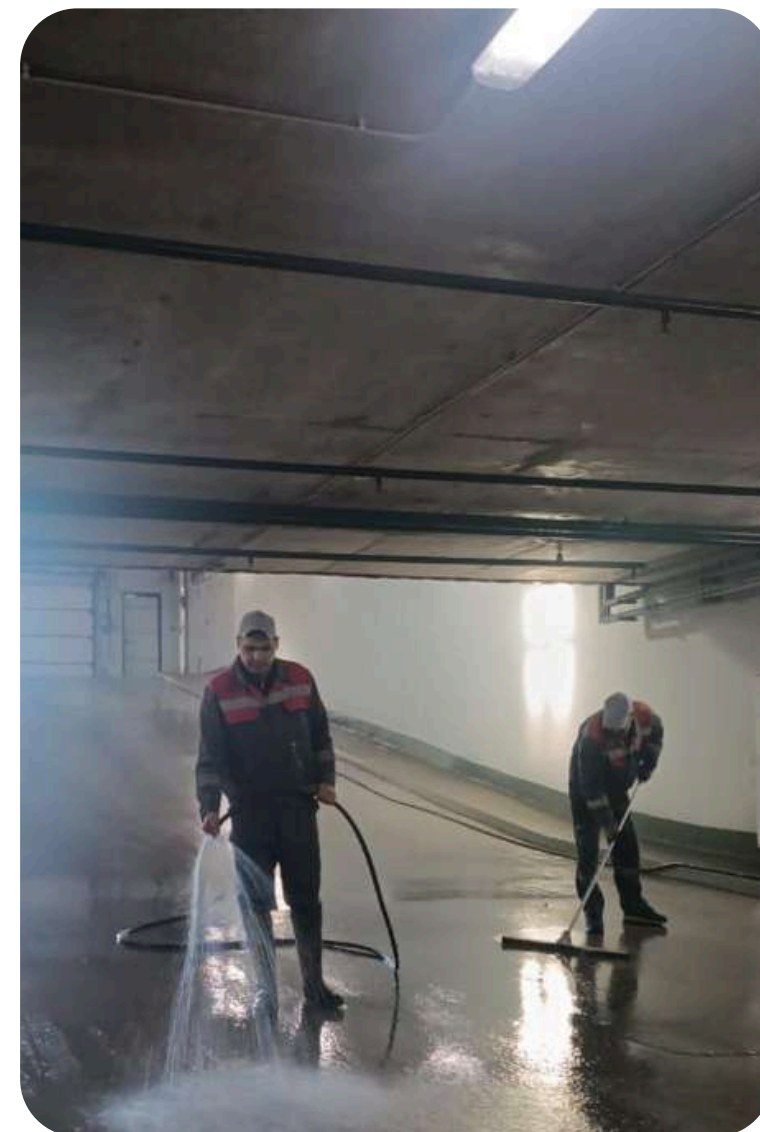
На протяжении месяца  
работали 14 дворников





# Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ





## Наши контакты



Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**

ВКонтакте  
[vk.com/uk\\_preim](https://vk.com/uk_preim)

Сайт  
[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)

Telegram-канал  
[donolimp\\_zk](https://t.me/donolimp_zk)

